

Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

DECLARACIÓN : ANUAL 2024 Original

1 Datos Personales

CUIT / CUIL	Apellido y Nombre/s	Sexo	Fecha Nac.	Est.Civil	Ingreso a la APN
20-14526383-3	IRAETA SERGIO	Masculino	30/03/1962	CASADO/A	05/04/2024

1.1 Estudios Cursados

UNIVERSITARIOS COMPLETOS

1.2 Retiro Voluntario

¿Se ha acogido a algún régimen de retiro voluntario en el ámbito del Estado Nacional?

NO

2 Datos Laborales

Sector	Organismo	CUIT	Actividad Principal / Ambito	Cargo	Desde	(1)	(2)	(3)	(4)
PUBLICO	SECRETARIA DE AGRICULTURA, GANADERIA Y PESCA	30-71121305-4	SERVICIOS GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA / ADM.PUB.NACIONAL	SECRETARIA DE AGRICULTURA GANADERIA Y PESCA	08/2024	NO	----		NO

(1) ¿Goza de licencia o ha suspendido la actividad?

(2) Fecha a partir de la cual goza de licencia o ha suspendido la actividad

(3) Dedicación Horas / Semana

(4) ¿La empresa, organismo, entidad o Ud. personalmente es o ha sido en los últimos 3 años, proveedor, contratista, concesionario, beneficiario o sujeto controlado o regulado por la jurisdicción u organismo donde se desempeña/o?

3 Postulaciones a Cargos Electivos

4 Grupo Familiar

CUIT / CUIL	Apellido y Nombre/s	Sexo	Fecha Nac.	Parentesco
27-17580551-1	PATRON COSTAS MARIA LUISA	Femenino	22/01/1966	CONYUGE / CONVIVIENTE

5 Bienes al Inicio del Período

Tipo	Descripción	Origen Fondos	Titularidad	Importe
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: DEPARTAMENTO, Destino: CASA HABITACION, Localidad: Capital Federal, Provincia: CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 357 m2	INGRESOS PROPIOS	25%	22.751.436,00

Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: INVERSION, Localidad: TIGRE, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/04/2006 Superficie: 634 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	20.413.680,95
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 6396238 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	85.312.895,73
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 653583 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	23.260.549,00
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 3476832 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	51.046.744,51
DERECHOS REALES EN EL PAIS	Cantidad: 37000, Unidad Monetaria: DOLAR ESTADOUNIDENSE, Fecha de Origen: 12/2016	INGRESOS PROPIOS	----	29.801.650,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 2127, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	2.127,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 1150,05, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	1.150,05
DINERO EN EFECTIVO EN EL PAIS	Cantidad: 60000, Unidad Monetaria: DOLAR ESTADOUNIDENSE	INGRESOS PROPIOS	100%	48.327.000,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 13717, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	13.717,00
PATRIMONIO DE EMPRESAS O EXPLOTACION UNIPERSONAL	CUIT: 30707872299, Fecha de ingreso al patrimonio: 02/09/2001	INGRESOS PROPIOS	50%	245.626.390,71
PATRIMONIO DE EMPRESAS O EXPLOTACION UNIPERSONAL	CUIT: 30697325332, Fecha de ingreso al patrimonio: 05/11/1998	INGRESOS PROPIOS	25%	11.641.986,87
TOTAL DE BIENES EN EL HOGAR	Total de Bienes del Hogar	INGRESOS PROPIOS	----	4.927.116,55

6 Bienes al Cierre del Período

Tipo	Descripción	Origen Fondos	Titularidad	Importe
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: DEPARTAMENTO, Destino: CASA HABITACION, Localidad: Capital Federal, Provincia: CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 357 m2	INGRESOS PROPIOS	25%	49.544.352,70
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: INVERSION, Localidad: TIGRE, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/04/2006 Superficie: 634 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	44.453.572,46
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 6396238 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	185.780.457,82
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 653583 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	50.653.015,65
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: RURALES CON VIVIENDA, Destino: OTRO, Localidad: LOBERIA, Provincia: BUENOS AIRES, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/12/2006 Superficie: 3476832 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	111.161.243,38
DERECHOS REALES EN EL PAIS	Cantidad: 37000, Unidad Monetaria: DOLAR ESTADOUNIDENSE, Fecha de Origen: 12/2016	INGRESOS PROPIOS	----	38.073.000,00

Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 41935, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	41.935,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 0, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	0,00
DINERO EN EFECTIVO EN EL PAIS	Cantidad: 60000, Unidad Monetaria: DOLAR ESTADOUNIDENSE	INGRESOS PROPIOS	100%	61.740.000,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 7027, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	7.027,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 1296062, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	1.296.062,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 32943, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	32.943,00
PATRIMONIO DE EMPRESAS O EXPLOTACION UNIPERSONAL	CUIT: 30707872299, Fecha de ingreso al patrimonio: 02/09/2001	INGRESOS PROPIOS	50%	438.703.024,77
PATRIMONIO DE EMPRESAS O EXPLOTACION UNIPERSONAL	CUIT: 30697325332, Fecha de ingreso al patrimonio: 05/11/1998	INGRESOS PROPIOS	25%	20.167.043,93
TOTAL DE BIENES EN EL HOGAR	Total de Bienes del Hogar	INGRESOS PROPIOS	----	7.213.328,62

7 Deudas al Inicio del Período

Tipo	Descripción	Radicación / Localización	Clasificación	Importe
COMUN	IRAETA HNOS S.R.L., CUIT: 30707872299	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	6.932.289,41
COMUN	BANCO SANTANDER ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA, CUIT: 30500008454	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	1.932.531,43
COMUN	BANCO SANTANDER ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA, CUIT: 30500008454	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	0,00

8 Deudas al Cierre del Período

Tipo	Descripción	Radicación / Localización	Clasificación	Importe
COMUN	IRAETA HNOS S.R.L., CUIT: 30707872299	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	17.419.371,41
COMUN	BANCO SANTANDER ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA, CUIT: 30500008454	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	3.541.444,96
COMUN	BANCO SANTANDER ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA, CUIT: 30500008454	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	1.258.205,50

9 Evolucion Patrimonial

Bienes, depósitos y dinero al Inicio del año	543.126.444,37
--	----------------



Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Deudas al Inicio del año	8.864.820,84
Bienes, depósitos y dinero al final del año	1.008.867.006,33
Deudas al final del año	22.219.021,87
Diferencia de Valuación de los mismos bienes al inicio y al final del año	0,00

Ingresos del trabajo, de alquileres y otras rentas neto de gastos	55.749.988,27
Ingresos No alcanzados por el Impuesto a las Ganancias	9.987.003,77
Bienes recibidos por Herencia, Legado o Donacion	0,00
Importes Deducidos Impositivamente que no Implican Erogación de Fondos	0,00
Gastos No Deducibles en el Impuesto a las Ganancias	0,00
Gastos Personales	56.045.870,12

10 Ingresos y Gastos

Total de Ingresos Renta del Suelo	1.000.000,00
Total de Gastos Renta del Suelo (incluye deducciones especiales de la 1ra categoría)	0,00
Ingreso Neto Renta del Suelo (1ra categoría impuesto a las ganancias)	1.000.000,00
Total de Ingresos Renta de Capitales	0,00
Total de Gastos Renta de Capitales (incluye deducciones especiales de la 2da categoría)	0,00
Ingreso Neto Renta de Capitales (2da categoría impuesto a la ganancias)	0,00
Total de ingresos Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio	32.152.568,00
Total de Gastos Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio (incluye deducciones especiales de la 3ra categoría)	0,00
Ingreso Neto de Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio (3ra categoría impuesto a las ganancias)	32.152.568,00
Total de Ingresos Renta del Trabajo Personal	34.946.178,96
Total de Gastos Renta del Trabajo Personal (incluye deducciones especiales de la 4ta categoría)	0,00
Ingreso Neto Renta del Trabajo Personal (4ta categoría impuesto a las ganancias)	34.946.178,96



Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Total Ingreso Neto de las 4 categorías	68.098.746,96
Desgravaciones	0,00
Deducciones generales	12.348.758,69
Seguro de vida (con límite de monto máximo)	0,00
Gastos de sepelio (con límite de monto máximo)	0,00
Aportes a obras sociales	715.818,96
Deducciones Ley 26.083 - Servicio doméstico (con límite ganancia no imponible)	3.503.688,17
Cuota médico asistencial (con limite del 5% de la Renta Neta)	2.934.209,91
Donaciones a los fiscos nacionales, provinciales y municipales, etc. (con límite del 5% de renta neta)	0,00
Fondos de jubilaciones, retiros, pensiones o subsidios (excepto autónomos)	3.340.488,52
Pagos regimen nacional de trabajadores autónomos	1.854.553,13
Honorarios servicio de asistencia sanitaria medica y paramedica (con limite 5% de renta neta)	0,00
Intereses crédito hipotecario (con límite)	0,00
Aportes a sociedades de garantía recíproca	0,00
Otros	0,00
Ingresos del trabajo, de alquileres y otras rentas neto de gastos - en IG resultado del período	55.749.988,27
Ingresos no alcanzados por el impuesto a las ganancias - en IG Total ganancias y/o ingresos exentos	9.987.003,77
Bienes recibidos por herencia, legado o donación	0,00
Importes deducidos impositivamente que no implican erogaciones de fondos	0,00
Gastos no deducibles en el impuesto a las ganancias	0,00
Gastos personales - En IG Monto Consumido	56.045.870,12
Gastos y Deducciones vinculados a Ingresos Exentos o NO alcanzados / Monotributo	0,00
Otras deducciones del anexo III de la RG 2437: Aportes Fondos de Jubilacion, Retiros, Pensiones	0,00
Aportes a Cajas Provinciales o Municipales o de Prevision para Profesionales	0,00



Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Aportes a Cajas Complementarias de Prevision	0,00
Aportes a Fondos Compensadores de Prevision	0,00
Gastos de Movilidad, Viaticos y Representaciones e Intereses de Corredores y Viajantes de Comercio	0,00
Gastos de Representacion e Intereses de Corredores y Viajantes de Comercio	0,00
Gastos de movilidad, viaticos y otras compensaciones analogas abonados por el empleador	0,00
Vehiculos de Corredores y Viajantes de Comercio	0,00
Actores - Retribuciones abonadas a Representantes - RG Nro 2442/08	0,00
Alquileres de Inmuebles destinados a Casa Habitacion	0,00
Beneficios derivados de Regimenes que impliquen Tratamiento Preferencial que se efectiv. x deduc	0,00
Beneficios derivados de Regimenes que impliquen Tratamiento Preferencial que no se efecti. x deduc	0,00
Otras Deducciones del Anexo III de la RG 2437 no contempladas en incisos anteriores	0,00
Aportes a Instituciones de Capital Emprendedor	0,00
Gastos de Adquisicion de Indumentaria y/o Equipamientos para uso exclusivo en el Lugar de Trabajo	0,00
Cuota sindical	0,00
Deducción especial-Art 6 inciso B (ii) de la Ley 27.618	0,00
Gastos de movilidad, viáticos y otras compensaciones análogas abonados por el empleador para transporte auto CCT N40	0,00
Gastos de Educacion	0,00
Alquileres de inmuebles destinados a casa habitación (10%) -Beneficio Locatario (Inquilino)	0,00
Alquileres de inmuebles destinados a casa habitación (10%) -Beneficio Locador (Propietario)	0,00
Deduccion Gastos de movilidad, viaticos y otras compensaciones analogas abonados por el empleador	0,00

11 Observaciones