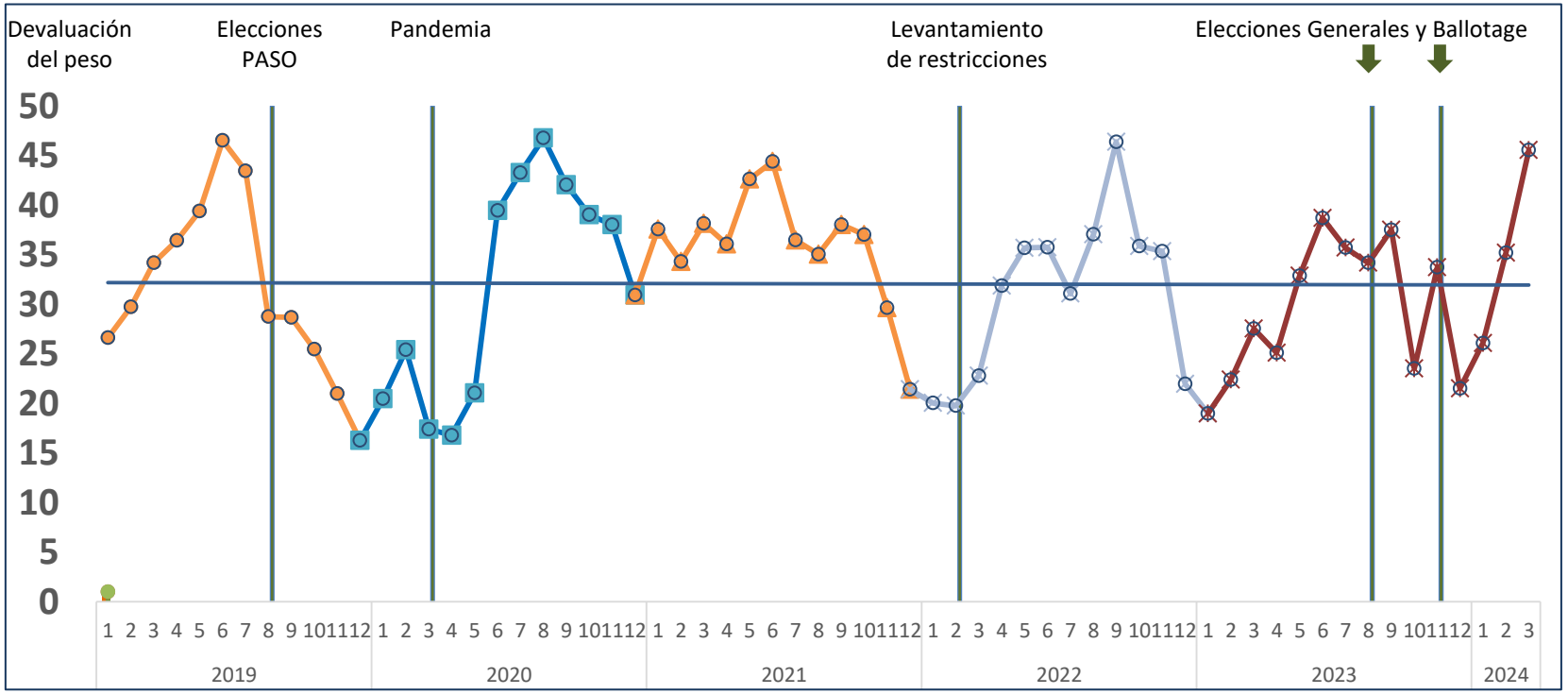
Marzo 2024

InCAIR

El "Índice de actividad del mercado inmobiliario rural" (InCAIR) es un índice mensual que refleja la "actividad" del mercado. Se toma como base de referencia máxima 100 puntos, correspondientes al pico de máxima actividad histórica. No refleja precios/valores, solo actividad de mercado. Se comenzó a medir a partir del mes de Noviembre del 2013. (125 meses de vigencia).



InCAIR de marzo 2024: 45,55 puntos

- Indice significativamente superior al mes pasado, reflejado en todos los aspectos de la actividad.
- A medida que transcurren los meses, el gobierno va consolidando el ajuste y el rumbo económico, generando una mejor sensación de estabilidad.
- De a poco, van apareciendo más consultas de inversores extranjeros.
- Continúa muy alta la demanda de campos agrícolas buenos y muy buenos.
- Luego de años de muy poca demanda, comenzaron a aparecer consultas sobre campos en zonas más marginales.